



Primar  
Nr. din

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 410 / 19.04.2018

Ca urmare cererii adresate de S.C. DELGAZ GRID S.A  
CNP C.U.I. 10976687 cu domiciliul în județul MURES municipiul TG.MURES  
satul - sectorul - cod poștal -  
strada BULEVARDUL PANDURILOR nr. 42 bl. - sc. - et. - ap. -  
telefon/fax 0365403300 e-mail - înregistrată la nr. 29294 din 22/03/2018

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

**ETAPA I(531 DE SCARI DE BLOC): LUCRARI DE IMPLEMENTARE UNUI SISTEM DE MONITORIZARE INTELIGENTA A DISTRIBUTIEI INTR-O ZONA OMOGENA DE CONSUMATORI PREPONDERENT CASNICI DE ENERGIE ELECTRICA-MUN IAȘI PRIN LUCRARI DE INLOCUIRE FIRIRE(FDCP) PE CASA SCARI/PALIERE, INLOCUIRE/REAMPLASARE GRUPURI DE MASURA, INLOCUIRE COLOANE ELECTRICE INTERIOARE în urmatoarele conditii:- înainte de inceperea lucrarilor se va proceda la predarea amplasamentului, la care vor fi convocati proiectantul de specialitate, beneficiarul, executantul si presedintii asociatiilor de proprietari;- nu va fi afectat domeniu public, nu va fi afectata circulatia locatarilor iar lucrarea va fi semnalizata în permanenta conform Normelor metodologice;- se va realiza pe amplasamente existente fara a afecta constructia, structurile de rezistenta, fatade, celelalte echipamente/rețele existente în condominii si caile de acces aferente;- se va reface amplasamentul distrus, la parametrii initiali cu o garantie de 2 ani. CONDITII SPECIALE: Anterior depunerii declaratiei de incepere a lucrarilor la autoritatea emitenta si I.S.C., proiectantul / titularul activitatii de constructii, se va adresa Serviciului Promovare si Monitorizare Calitate Mediu – Primaria Iasi în vederea încadrării santierului în clasa de risc corespunzătoare în conformitate cu prevederile HCL nr. 321/29.08.2017. Nerespectarea prevederilor "Regulamentului privind respectarea conditiilor de protectia mediului în timpul executarii constructiilor" înstitue contraventie si se sancționeaza conform cap.III din HCL nr. 321/29.08.2017.**

Pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul IASI  
municipiul IASI cod poștal -

FRUMOASA, LIBERTATI, IZVOR, POMPIERI, LACULUI, SOS.  
NICOLINA, RAZOARELOR, ION INCULET, OTELARI,  
strada ALEEA T. NEC ULAI, HLINCEA, DIMINETII, NEPTUN, RADU nr. - bl. - sc. - et. - ap. -  
VODA, CLOPOTARI, MAGURII, OLARI, OVIDIU, CARPATI,  
CETATUIA, PLANTELOR, BD. POITERS

Cartea funciara plan de situatie  
Valoarea lucrărilor este de 6465054 lei și/sau - mp.

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.),  
respectiv desființarea construcțiilor (P.A.D.) nr 131/2017

elaborată de S.C. ELECTRO UNIVERS S.A. cu sediul în județul IASI  
municipiul IASI sector/sat - cod poștal -

strada BULEVARDUL CHIMIEI nr. 12 bl. - sc. - et. 1 ap. 3 respectiv de  
- arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al  
Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea  
profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta aplicație.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1). să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;

2). să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la Inspectoratul în Construcții al județului/mun. Iași, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3). să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin completarea unui formular la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației și la Inspectoratul Județean în Construcții Iași, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4). să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (P.A.C+P.O.E/P.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5). în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu

6). să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale locale.

7). să transporte la depozit controlat Tuțora materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8). să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 5 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9). la începerea execuției lucrărilor, să monteze în loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";

10). la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11). în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12). să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13). să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.

14). să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15). să declare toate construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la organele subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 Luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**ARHITECT ȘEF,**  
**arh.Raluca Andreea Mocanu**

**SECRETAR,**

**Denisa Liliana Ionașcu**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**Serviciul Contencios**  
**Mihaela Dana Pintilie**

Taxa de autorizare în valoare de 64651 lei a fost achitată conform chitanței nr. OP 14910 din 27.04.2018  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de \_\_\_\_\_ însoțită de  
1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE construire**

Nr. 410 din 19/04/2018

de la data de 19/04/2019 până la data de 19/04/2020

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,  
Chirica Mihai**



**SECRETAR,  
Denisa/Liliana Ionascu**

**ARHITECT-SEF,  
Alexandru Florin Mustiață**

Data prelungirii valabilității: 14/03/2019  
Achitat taxa de: 19395 Lei conform chitanței nr. 27.03.2019 din 27.03.2019  
Transmis solicitantului la data de 29.03.2019 direct/prin poștă.

